



**Администрация
муниципального района
Шенталинский
Самарской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2018 г. № 241П

Советская ул., 33, ж\д_ст. Шентала,
Шенталинский район, Самарская область, 446910
тел.: (84652) 2-17-62; тел./факс: (84652)2-16-62;
e-mail:mail@shentala.su

Об установлении платы за пользование жилым помещением (плата за наем), содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда и об установлении платы за сбор, вывоз ТБО

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003г. № 131-ФЗ, Федеральным законом Российской Федерации «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса» от 30.12.2004 года № 210-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 года № 491 «Об утверждении правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации № 354 от 06 мая 2011 г «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», Решением межведомственной комиссии по вопросам ценовой и тарифной политики Самарской области от 10.05.2018г. №1-ПР, Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем), за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений,

которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Для начисления платы за коммунальные услуги для населения применять тарифы на услуги водоснабжения, утилизацию (захоронение) твердых бытовых отходов, на тепловую энергию, установленные приказами Министерства энергетики и ЖКХ Самарской области.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Шенталинские вести», разместить на официальном сайте в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 июля 2018 года.

Глава муниципального
района Шенталинский



А.М. Лемаев

Вишнякова
(8-84652)-21357

Плата

за пользование жилым помещением (плата за наем), за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, собственников помещений в многоквартирном доме, которые на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения на территории муниципального района Шенталинский

Вид услуг	Единица измерения	Размер платы (НДС не облагается)
	с 01.07.2018 до 30.06.2019	
Плата за пользование жилым помещением (плата за наем)	руб./1 м ² общей площади	5,67
Плата за содержание жилого помещения в том числе:		17,61
- за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме	руб./1 м ² общей площади	12,35
- за сбор и вывоз ЖБО		5,26
Плата за сбор и вывоз твердых бытовых отходов*	руб./1 м ³	255,78

*- тариф утверждается на период до определения регионального оператора