16+

2020

пятница
27 марта
№10
(10)

Официальный вестник

Муниципального района Шенталинский Самарской области

Содержание

1. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 24.12.2019 г. № 685-п «Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Шенталинский Самарской области и внесения в них изменений».

2. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 24.12.2019 № 686-п «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации, не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации».

3. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 23.01.2020 г. № 34-п «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 13.07.2017 г. №540-п "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства".

4. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 23.01.2020 г. № 35-п «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 13.07.2017 года №538-п "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства".

5. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 13.02.2020 г. № 78-п «О составе, порядке подготовки схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, порядке подготовки изменений и их в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, составе, порядке подготовки планов реализации схемы».

6. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 18.03.2020 №141-п «Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья».

7. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 25.03.2020 № 151-п «О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 31.01.2019 № 57-п "Об утверждении перечня предприятий, учреждений, организаций для трудоустройства и трудоиспользования осужденных".

8. Постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от26.03.20 №154-п «Об утверждении Порядка проверки правильности составления документов, предоставляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, в целях возмещения затрат на поддержку собственного производства молока».

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.12.2019 г. № 685-п

Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Шенталинский Самарской области и внесения в них изменений

В соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального района Шенталинский Самарской области, Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Шенталинский Самарской области и внесения в них изменений.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области "Об утверждении Порядка подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального района Шенталинский и внесения изменений в них" от 09.11.2017 года №898-п.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский Н.И. Ломкина.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24.12.2019 № 686-п

Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации, не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации

В соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 части 1 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом муниципального района Шенталинский Самарской области, Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области, и принятия решения об утверждении документации по планировке территории, порядка внесения изменений в такую документацию, порядка отмены такой документации или ее отдельных частей, порядка признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Признать утратившим силу Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории муниципального района Шенталинский Самарской области, утвержденный постановлением Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 17.01.2018 г. № 21-п.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский Н.И. Ломкина.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.01.2020 г. № 34-п

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 13.07.2017 г. №540-п "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства"

В целях обеспечения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального района Шенталинский Самарской области, повышения качества и доступности предоставляемых населению района муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", руководствуясь Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 472-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации от 13.07.2017 г. №540-п "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства" (далее - Постановление) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления муниципальной услуги "Выдача градостроительных планов земельных участков для проектирования объектов капитального строительства" (далее - Регламент):

1) в пункте 2.4 слова "20 рабочих дней" заменить на "14 рабочих дней";

2) в пункте 3.30 во втором абзаце слова "14 дней" заменить на "7 рабочих дней".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Шенталинские вести" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в сети Интернет http://shentala.su/.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский Н.И. Ломкина.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 23.01.2020 г. № 35-п

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 13.07.2017 года №538-п "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства"

В целях обеспечения информационной открытости деятельности органов местного самоуправления муниципального района Шенталинский Самарской области, повышения качества и доступности предоставляемых населению района муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 27.07.2010 г. №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", руководствуясь Федеральным законом от 27.12.2019 г. № 472-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации", Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 13.07.2017 года № 538-п "Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства" (далее - Постановление) следующие изменения:

в Административном регламенте предоставления муниципальной услуги "Выдача разрешений на ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию при осуществлении строительства, рекон-

струкции объектов капитального строительства" (далее - Регламент):

1) в пункте 2.4 слова "7 рабочих дней" заменить на "5 рабочих дней".

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Шенталинские вести" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в сети Интернет http://shentala.su/.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский Н.И.Ломкина.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 13.02.2020 г. № 78-п

О составе, порядке подготовки схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, порядке подготовки изменений и их в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, составе, порядке подготовки планов реализации схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области

В соответствии с частью 2 статьи 18, статьями 19, 20, 21, 27 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", пунктом 2 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 года № 90-ГД "О градостроительной деятельности на территории Самарской области", Уставом муниципального района Шенталинский Самарской области, Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемое Положение о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, порядке подготовки изменений и внесения их в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, составе и порядке подготовки планов реализации схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в сети Интернет http://shentala.su/.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский Н.И. Ломкина.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Положение

о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, порядке подготовки изменений и внесения их в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, составе, порядке подготовки планов реализации схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области

1. Общие положения

1.1. В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 18 Градостроительного кодекса Российской Федерации документом территориального планирования применительно к территории муниципального района Шенталинский является схема территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области (далее - схема территориального планирования муниципального района Шенталинский).

1.2. Настоящее Положение о составе, порядке подготовки схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, порядке подготовки изменений и внесения их схему территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области, составе и порядке подготовки планов реализации схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области (далее - Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" и устанавливает требования к составу, порядку подготовки схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский.

1.3. Сведения о схеме территориального планирования муниципального района Шенталинский, материалах по ее обоснованию подлежат включению в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности.

2. Состав схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский

2.1. Схема территориального планирования муниципального района Шенталинский состоит из материалов по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский (обосновывающая часть) и основной части (утверждаемая часть).

2.2. Состав и содержание обосновывающей и утверждаемой части проекта схемы территориального планирования района определены статьей 19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, части 2.1 статьи 5 Закона Самарской области от 12.07.2006 года № 90-ГД "О градостроительной деятельности на территории Самарской области".

2.3. Утверждаемая часть схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский содержит положения о территориальном планировании и соответствующие карты (схемы).

2.4. Положения о территориальном планировании, содержащиеся в схеме территориального планирования муниципального района Шенталинский, включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение (указываются наименования поселения, населенного пункта), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) перечень мероприятий по территориальному планированию и указание на последовательность их выполнения.

2.5. Утверждаемая часть схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский включает в себя карты (схемы) планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения, в том числе:

1) объектов электро-, газо- и водоснабжения населения в границах Шенталинского муниципального района;

2) объектов образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта;

3) объектов в области обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов;

4) автомобильных дорог общего пользования между населенными пунктами, мостов и иных транспортных инженерных сооружений вне границ населенных пунктов в границах муниципального района Шенталинский;

5) иных объектов, размещение которых необходимо для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального района Шенталинский.

2.6. К схеме территориального планирования прилагаются материалы по ее обоснованию в текстовой форме и в виде карт (схем).

2.6. Материалы по обоснованию схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский в текстовой форме включают в себя:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального района, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения муниципального района на основе анализа использования соответствующей территории, возможных направлений ее развития и прогнозируемых ограничений ее использования;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района на комплексное развитие соответствующей территории;

2.7. На картах (схемах) в составе материалов по обоснованию проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский отображаются:

1) границы поселений, входящих в состав муниципального района;

2) границы населенных пунктов, входящих в состав муниципального района;

3) объекты капитального строительства, иные объекты, территории, зоны, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения муниципального района, объектов федерального значения, объектов регионального значения, в том числе:

а) планируемые для размещения объекты федерального значения, объекты регионального значения в соответствии с документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации;

б) особые экономические зоны;

в) особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения;

г) территории объектов культурного наследия;

д) зоны с особыми условиями использования территорий;

е) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

ж) иные объекты, иные территории и (или) зоны;

4) границы лесничеств, лесопарков.

3. Порядок подготовки, согласования и утверждения проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский

3.1. Подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский осуществляется с учетом комплексных программ развития муниципального района Шенталинский, положений о территориальном планировании, содержащихся в схемах территориального планирования Российской Федерации, схемах территориального планирования Самарской области, генеральных планов поселений муниципального района Шенталинский, региональных нормативов градостроительного, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

3.2. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский принимается главой муниципального района Шенталинский. Данное решение оформляется в виде постановления Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области.

3.3. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский подлежит опубликованию в газете "Шенталинские Вести" в течении 10 календарных со дня его принятия, а также размещению на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский (далее - Администрация района).

3.4. Решение о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский включает в себя информацию в том числе:

- о структурном подразделении ответственном за организацию работ по подготовке проекта;
- о времени, месте и сроке приема предложений заинтересованных лиц по проекту.

3.5. Подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский выполняется на электронных и бумажных носителях.

3.6. Проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский (проектные материалы текстовых и графических материалов утверждаемой части, а также обосновывающие материалы) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за три месяца до его утверждения и на официальном сайте администрации муниципального района Шенталинский в сети Интернет, а также размещается в федеральной государственной информационной системе территориального планирования

3.7. Проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский до ее утверждения подлежит в соответствии со статьей 21 Градостроительного кодекса Российской Федерации обязательному согласованию в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.8. Срок согласования проекта схемы территориального планирования муниципального района не может превышать три месяца со дня поступления уведомления об обеспечении доступа к указанному проекту и материалам по его обоснованию в информационной системе территориального планирования в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, Правительство Самарской области, органы местного самоуправления поселений, входящих в состав муниципального района Шенталинский, органы местного самоуправления муниципальных районов, имеющих общую границу с муниципальным районом Шенталинским Самарской области.

3.9. Заинтересованные лица вправе представить свои предложения по проекту схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский в сроки, установленные решением о подготовке проекта схемы территориального планирования.

3.10. В случае непоступления от указанных в п. 3.8. настоящего Положения органов в установленный срок в Администрацию района заключений на проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский такой проект считается согласованным с указанными органами.

3.11. Заключения на проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский могут содержать положения о согласии с проектом схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский или несогласии с таким проектом с обоснованием принятых решений.

3.12. В случае поступления от одного или нескольких указанных в пункте 3.8. настоящего Положения органов заключений, содержащих положения о несогласии с проектом схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с обоснованием принятых решений, глава муниципального района Шенталинский в течение тридцати дней со дня истечения установленного срока согласования такого проекта принимает решение о создании согласительной комиссии. Данное решение оформляется в виде постановления Администрации района. Максимальный срок работы согласительной комиссии не может превышать три месяца.

Согласительная комиссия создается для урегулирования разногласий, послуживших основанием для подготовки заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования.

Состав и порядок работы согласительной комиссии устанавливаются уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.

3.13. Администрация района обеспечивает организационно-техническое сопровождение работы согласительной комиссии посредством ФГИС ТП. Для этой цели Администрация района, размещает в ФГИС ТП:

- проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с внесенными в него изменениями по замечаниям федеральных органов исполнительной власти, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, которые направили заключения в Минэкономразвития России о несогласии с таким проектом;
- материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам;
- уведомление о размещении проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с внесенными в него изменениями.

Также в ФГИС ТП могут быть размещены:

- постановление Администрации района о создании согласительной комиссии;
- протокол заседания согласительной комиссии.

Уведомление о размещении проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с внесенными в него изменениями в ФГИС ТП направляется в органы, представившие заключения о несогласии с таким проектом, в электронной форме и (или) посредством почтового отправления, не позднее 30 календарных дней со дня создания согласительной комиссии.

3.14. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с внесенными в неё изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления, от Администрации района.

3.15. Срок работы согласительной комиссии составляет не более трех месяцев со дня ее создания.

3.16. Согласительная комиссия принимает одно из следующих решений:

а) согласовать проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с внесением в него изменений, учитывающих все замечания, явившиеся основанием для несогласия с данным проектом;

б) отказать в согласовании проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с указанием причин, послуживших основанием для принятия такого решения.

3.17. Результаты работы согласительной комиссии отражаются в протоколе заседания указанной комиссии.

3.18. По результатам работы согласительная комиссия представляет главе муниципального района Шенталинский:

1) при принятии решения, указанного в подпункте "а" пункта 3.16 проект схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский с внесенными в него изменениями с протоколом заседания согласительной комиссии, материалами в текстовой форме и в виде карт (схем) по несогласованным вопросам.

2) при принятии решения, указанного в подпункте "б" пункта 3.16 несогласованный проект схемы территориального планирования муниципального района, Шенталинский заключение о несогласии с данным проектом, протокол заседания согласительной комиссии, а так же материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) по несогласованным вопросам

Указанные в подпункте 2 настоящего пункта документы и материалы могут содержать:

1) предложения об исключении из проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отобра-

жения на соответствующей карте (схеме) в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования);

2) план согласования указанных в подпункте 1 настоящего пункта вопросов после утверждения схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский путем подготовки предложений о внесении в такую схему соответствующих изменений.

3.19. На основании документов и материалов, представленных согласительной комиссией, глава муниципального района Шенталинский вправе принять решение о направлении согласованного или не согласованного в определенной части проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский в Собрание представителей муниципального района Шенталинский Самарской области или об отклонении проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский и о направлении его на доработку.

3.20. Схема территориального планирования муниципального района Шенталинский, в том числе внесение изменений в такую схему, утверждается Собранием представителей муниципального района Шенталинский Самарской области (представительным органом местного самоуправления).

3.21. Схема территориального планирования муниципального района Шенталинский, в том числе решение об ее утверждении, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте администрации района в сети Интернет, а также в федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) в срок, не превышающий 10 (десяти) календарных дней со дня ее утверждения.

3.22. Администрация района направляет утвержденную схему территориального планирования муниципального района Шенталинский в электронном виде или на бумажном носителе в министерство строительства Самарской области в двухнедельный срок после утверждения.

3.23. Правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, если их права и законные интересы нарушаются или могут быть нарушены в результате утверждения схемы территориального планирования, вправе оспорить схему территориального планирования муниципального района Шенталинский в судебном порядке.

4. Совместная подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский

4.1. Совместная подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский может осуществляться в целях обеспечения устойчивого развития территорий путем комплексного решения вопросов территориального планирования в следующих случаях:

а) планирование размещения объектов местного значения муниципального района Шенталинский, предусмотренных документами территориального планирования муниципального района, на территории поселения, входящего в состав такого муниципального района;

б) планирование размещения объектов местного значения на территориях других субъектов Российской Федерации или других муниципальных образований.

4.3. Подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский может осуществляться совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления 2 и более муниципальных образований, а так же органами местного самоуправлений сельских поселений, входящих в состав муниципального района Шенталинский.

4.4. Инициатором совместной подготовки проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский является Администрация района.

4.5. Предложения о совместной подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский должны содержать положения об организации скоординированных работ, связанных с подготовкой данного проекта документа территориального планирования в части его содержания, объема и сроков финансирования.

4.6. В целях подготовки проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Администрация района, направляет предложения о совместной подготовке данного проекта документа в администрации сельских поселений района, в случае планируемого размещения объектов местного значения муниципального района Шенталинский на территории соответствующего сельского поселения.

В целях подготовки проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Администрация района, направляет предложения о совместной подготовке данного проекта документа в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, или органы местного самоуправления (административно не относящиеся к муниципальному району Шенталинский) в случае планируемого размещения объектов местного значения муниципального района Шенталинский на территории соответствующего субъекта Российской Федерации и органа местного самоуправления.

4.7. Администрация района, являющаяся инициатором совместной подготовки проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский, формирует комиссию из представителей, предложенных органами, которые выразили согласие на совместную подготовку данного проекта документа.

4.10. Комиссия по совместной подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский создается на условиях равного представительства сторон.

4.11. Комиссия по совместной подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский обеспечивает соблюдение интересов указанных в пункте 4.3. настоящей Порядка органов и координацию их деятельности при подготовке проекта документа территориального планирования.

4.12. Совместная подготовка проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский должна осуществляться с учетом требований, предусмотренных статьей 20 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

4.13. Порядок работы комиссии устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.04.2012 г. № 326 "Об утверждении Положения о совместной подготовке проектов документов территориального планирования".

4.14. В случае, если при совместной подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский о размещении объектов местного значения на территории другого субъекта Российской Федерации или территории другого муниципального образования не согласованы, вопрос о размещении таких объектов решается в судебном порядке.

4.15. Схема территориального планирования муниципального района Шенталинский, совместная подготовка которой осуществлялась в соответствии с настоящим разделом Порядка, утверждается Администрацией района.

5. Порядок подготовки изменений и внесения их в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области

5.1. Органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти Самарской области, органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться к главе администрации муниципального района Шенталинский с предложениями о внесении изменений в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский.

5.2. Внесение изменений в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский осуществляется в порядке, установленном для ее подготовки.

6. Реализация схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский Самарской области

6.1. Реализация схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены:

- программами, утвержденными администрацией муниципального района и реализуемыми за счет средств местного бюджета;
- нормативными правовыми актами администрации муниципального района, или в установленном местной администрацией муниципального района порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета;
- инвестиционными программами организаций коммунального комплекса.

6.2. В случае, если программы, реализуемые за счет местного бюджета, решение органов местного самоуправления, предусматривающие создание объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса приняты до утверждения схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский и предусматривают создание объектов местного значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района Шенталинский, но не предусмотренных указанным документом, такие программы и решения подлежат в двухмесячный срок с даты утверждения схемы территориального планирования муниципального района Шенталинский приведению в соответствие с ними.

6.3. В случае, если программы, реализуемые за счет средств местного бюджета, решения органа местного самоуправления, предусматривающие создание объектов местного значения, инвестиционные программы субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса принимаются после утверждения схемы территориального планирования и предусматривают создание объектов местного значения, подлежащих отображению в схеме территориального планирования муниципального района Шенталинский, но не предусмотренных указанным документом, в схему территориального планирования муниципального района Шенталинский в пятимесячный срок с даты утверждения таких программ и принятия таких решений вносятся соответствующие изменения.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 18.03.2020 №141-п

Об утверждении средней рыночной стоимости 1 квадратного метра общей площади жилья

В рамках реализации муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей муниципального района Шенталинский на 2016-2020 годы", утверждённой постановлением Администрации муниципального района Шенталинский от 10.08.2015 № 446-п, направленной на выполнение целей и задач основных мероприятий "Обеспечение жильём молодых семей" государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить среднюю рыночную стоимость 1 квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального района Шенталинский Самарской области на 2 квартал 2020 года в размере 27 500 рублей для расчета размера социальной выплаты на строительство и приобретение жилых помещений молодыми семьями в рамках реализации муниципальной программы "Обеспечение жильём молодых семей муниципального района Шенталинский" на 2016 - 2020 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник" и разместить на официальном сайте Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский Н.И. Ломкина.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 25.03.2020 № 151-п

О внесении изменений в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 31.01.2019 № 57-п "Об утверждении перечня предприятий, учреждений, организаций для трудоустройства и трудоиспользования осужденных"

В целях приведения муниципального нормативного правового акта Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь представлением прокурора Шенталинского района от 18.03.2020 № 17-03-147-2020, Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от 31.01.2019 № 57-п "Об утверждении перечня предприятий, учреждений, организаций для трудоустройства и трудоиспользования осужденных" (далее - Постановление) следующие изменения:

в пункте 2 Постановления слово "- СПК "Каменский" исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Шенталинские вести".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский В.С. Яковлева.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от26.03.20 №154-п

Об утверждении Порядка проверки правильности составления документов, предоставляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, в целях возмещения затрат на поддержку собственного производства молока

В соответствии с Законом Самарской области от 03.04.2009 №41- ГД "О наделении органов местного самоуправления на территории Самарской области отдельными государственными полномочиями по поддержке сельскохозяйственного производства", и Порядком предоставления субсидий за счет средств областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производство молока, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 12.02.2013 №30 "О мерах, направленных на поддержку сельскохозяйственного производства за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета", Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок проверки правильности составления документов, представляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производство молока.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Официальный вестник".

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального района Шенталинский, руководителя муниципального казенного учреждения "Управление сельского хозяйства муниципального района Шенталинский Самарской области" Яковлева Василия Сергеевича.

Глава муниципального района Шенталинский А.М. ЛЕМАЕВ.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации муниципального района Шенталинский
Самарской области от 26.03.20 №154-п

ПОРЯДОК
проверки правильности составления документов, представляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производство молока

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Порядком предоставления субсидий за счет средств областного бюджета сельскохозяйственным товаропроизводителям, осуществляющим свою деятельность на территории Самарской области, в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производство молока, утвержденным постановлением Правительства Самарской области от 12.02.2013 №30 "О мерах, направленных на поддержку сельскохозяйственного производства за счет средств областного бюджета, в том числе формируемых за счет поступающих в областной бюджет средств федерального бюджета" (далее - Порядок №30).

2. Порядок устанавливает механизм проверки правильности составления документов, представляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производство молока (далее - субсидии).

3. Уполномоченным осуществлять проверку правильности составления документов, представляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производство молока подтверждение достоверности содержащихся в них сведений, является Муниципальное казенное учреждение "Управление сельского хозяйства муниципального района Шенталинский Самарской области" (далее Управление сельского хозяйства).

4. В целях подтверждения органом местного самоуправления правильности составления документов, указанных в пунктах 10, 11 Порядка № 30, и достоверности сведений, содержащихся в них, производители представляют в Управление сельского хозяйства следующие документы:

а) Заявление о принятии документов, заверенное производителем по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) копии товарных накладных по унифицированной форме ТОРГ-12, утверждённой постановлением Госкомстата России от 25.12.98 № 132, и (или) копии универсальных передаточных документов, подтверждающих реализацию молока, заверенные производителем (если производитель осуществлял реализацию молока);

в) копии документов, подтверждающих объём отгруженного на собственную переработку в физическом весе молока, заверенные производителем (если производитель осуществлял отгрузку молока на собственную переработку);

г) документы, подтверждающие фактически понесённые затраты на производство реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку в отчётном периоде молока, включая следую

щие документы: копии договоров на приобретение товаров, выполнение работ (оказание услуг); копии накладных, и (или) универсальных передаточных документов, и (или) товарных чеков, и (или) актов, подтверждающих приобретение товаров, выполнение работ (оказание услуг); копии платёжных поручений, и (или) кассовых чеков, и (или) квитанций к приходным кассовым ордерам, оформленные в установленном порядке, и (или) иные документы по установленной форме, не противоречащие действующему законодательству, заверенные производителем;

д) письмо, подтверждающее, что производитель в предыдущем и (или) текущем финансовых годах осуществлял заготовку кормов, подписанное производителем (если производитель представляет документы, указанные в абзаце четвёртом настоящего пункта, подтверждающие фактически понесённые затраты на заготовку кормов).

Производитель, осуществивший приобретение кормов, кормовых добавок, ветеринарных препаратов, горюче-смазочных материалов (далее - ГСМ), запасных частей к технике и (или) оборудованию, используемых в животноводческих помещениях, предназначенных для содержания молочных коров (далее - запасные части), строительных материалов для ремонта животноводческих помещений, предназначенных для содержания молочных коров (далее - строительные материалы), в целях подтверждения фактически понесённых затрат на производство реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку в отчётном периоде молока представляет документы, указанные в подпункте "г" настоящего пункта, подтверждающие приобретение кормов, кормовых добавок, ветеринарных препаратов, ГСМ, запасных частей, строительных материалов в отчётном периоде и (или) в течение периода, предшествующего отчётному периоду и не превышающего 9 месяцев.

Производитель, осуществивший заготовку кормов, в целях подтверждения фактически понесённых затрат на производство реализованного и (или) отгруженного на собственную переработку в отчётном периоде молока представляет документы, указанные в подпункте "г" настоящего пункта, подтверждающие фактически понесённые затраты на заготовку кормов в отчётном периоде и (или) в течение периода, предшествующего отчётному периоду и не превышающего 12 месяцев.

Итогом проверки является:

подтверждение органом местного самоуправления правильности составления документов, указанных в пунктах 10, 11 Порядка № 30, и достоверности сведений, содержащихся в них;

5. Управление сельского хозяйства осуществляет:

регистрацию заявления в день его поступления в специальном журнале, листы которого должны быть пронумерованы, прошнурованы, скреплены печатью органа местного самоуправления;

рассмотрение документов, предусмотренных пунктами 4 настоящего Порядка в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления о принятии документов.

Составление заключения о достоверности, представленных документов и указанных в них сведений.

При установлении фактов отсутствия необходимых документов или выявления недостоверной информации, указанной в пункте 4 настоящего Порядка, документы подлежат возврату с мотивированным отказом (в письменной форме).

Производитель после устранения причин, послуживших основанием для отказа в подтверждении правильности составления документов и достоверности содержащихся в них сведений, вправе вновь обратиться в Управление сельского хозяйства с заявлением о подтверждении правильности составления документов и достоверности содержащихся в них сведений.

Приложение 1 к Порядку проверки документов в целях подтверждения правильности составления и достоверности содержащихся в них сведений, предоставляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, при оформлении субсидий в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производства молока

В_____
(наименование органа)

от _____
(ФИО)

_____
(адрес)

ИНН

телефон

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Порядком проверки документов в целях подтверждения правильности составления и достоверности содержащихся в них сведений, предоставляемых сельскохозяйственными товаропроизводителями, осуществляющими свою деятельность на территории муниципального района Шенталинский Самарской области, при оформлении субсидий в целях возмещения части затрат на поддержку собственного производства молока, утвержденным Постановлением Администрации муниципального района Шенталинский Самарской области от _____прошу принять на рассмотрение документы,

Приложение (опись прилагаемых документов):

1. _____
2. _____
3. _____

Заявитель _____ _____
(подпись) (И.О.Фамилия)

М.П.

Дата

Учредитель: Администрация муниципального района Шенталинский Самарской области.

Газета изготовлена в МАУ «Редакция газеты «Шенталинские вести»: Самарская область, ж/д ст. Шентала, ул. Советская, 24. Тел. 8 (84652) 2-17-58. Гл. редактор Р.Р. Хайдарова.

Официальный вестник 16+
Номер подписан в печать 27.03.2020 г. в 15.00 ч., по графику - в 15.00 ч.
Тираж 40 экз. Газета отпечатана в МАУ «Шенталинский МФЦ»: Самарская обл., ж/д ст. Шентала, ул. Советская, 11.
Бесплатно.