



На минувшей неделе с рабочим визитом Шенталинский район посетил заместитель министра энергетики и ЖКХ Самарской области Ульянов Сергей Александрович

В ходе визита С.А. Ульяновкин провел встречу, на которую были приглашены старшие многоквартирных домов, представители коммунального хозяйства, МРСК, ССК, управляющая компания «Наш дом».

В разговоре принял участие и Глава района А.М. Лемаев.

На встрече обсуждались злободневные, часто задаваемые жителями многоквартирных домов вопросы по программе капитального ремонта, способы формирования средств на капитальный ремонт, государственной поддержки программы.

Необходимо отметить, что Самарская область является примером в сфере ЖКХ по многим направлениям, в том числе и по капитальному ремонту. Именно Самарская область была первым субъектом, где появился региональный оператор «Фонд капитального ремонта». Это дало свои результаты. В 2015 году, к примеру, в нашей губернии было отремонтировано около 1000 многоквартирных домов, на 2016-2017 годы запланировано 1633.

Пример Самарской области показывает, что даже в непростых экономических условиях вкладываются деньги в коммунальную сферу на благо потребителя.

В Шенталинском районе насчитывается 40 многоквартирных домов. Все они включены в региональную программу для проведения в них капитального ремонта. В 2015 году ремонтные работы проведены в 5 домах. В текущем году планируется в 7. В 5 из них работы идут полным ходом. Это замена крыши с плоской на скатную, утепление, покраска фасадов и т.д.

Одним из условий проведения в многоквартирных домах капитального ремонта является уплата взносов. Многие шенталинцы своевременно оплачивают взносы. Тем не менее проблема еще остается. Где-то 20% жителей игнорируют или не торопятся оплатить квитанции по капремонту.

Не проявляют наши жители большой активности и в благоустройстве придомовых территорий, где можно увидеть и мусор, и бурьян. Как известно, в этом году на асфальтирование территорий многоквартирных домов в райцентре Шентала из

областного бюджета выделено 20 млн. рублей, из районного – чуть более 3 млн. руб. Сегодня придомовые территории буквально преобразились. Жителям необходимо осознать, что наведение в них чистоты, красоты и порядка – это задача самих жильцов и проявлять инициативу. На этом вопросе заострил свое внимание и заместитель министра.

Далее речь зашла о водоснабжении. Действительно, изношенность водопроводных сетей в Шенталинском районе большая. Это касается и райцентра Шентала, и населенных пунктов. Вопрос, по словам Главы района А.М. Лемаева, обязательно будет решаться. Но для этого потребуется время — нужны проектно-сметная документация, финансы. В этом году для укрепления материально-технической базы коммунального хозяйства приобрели современный экскаватор-погрузчик, используемый преимущественно при ремонте, строительстве водопроводных сетей.

Далее С.А. Ульяновкин и А.М. Лемаев встретились с жителями многоквартирных домов, где в настоящее время ведутся ремонтные работы.

В ходе разговора поднимались проблемные вопросы, звучали слова благодарности за заботу о жителях.

Посетили котельную №1 райцентра Шентала, где ознакомились с ходом реконструкции, побеседовали с рабочими. Напомним, что из резервного фонда Правительства Самарской области на техническое перевооружение котельной №1 райцентра Шентала, обеспечивающей теплом более 50% жилого фонда, а также социально-значимые объекты, выделено 31,8 млн. рублей. Софинансирование из районного бюджета составило 1млн. 700 тыс. руб. Так что в нынешнюю зиму шенталинцы войдут с новой котельной.

Заместитель министра С.А. Ульяновкин, подводя итоги рабочей поездки, подчеркнул, что сегодня в Шенталинском районе больших вопросов в сфере ЖКХ не возникает, что говорит о правильной и грамотно выстроенной политике районной Администрации. И еще: все озвученные жителями на встрече вопросы взяты на контроль.