Уважаемые заявители Шенталинского центра «Мои Документы» сообщаем, что с 1 января 2017 года вступил в силу Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», который предусматривает создание Единого реестра недвижимости и единой учетно-регистрационной системы. В состав Единого реестра недвижимости войдут сведения, содержащиеся в кадастре недвижимости и реестре прав.

Выписки из Единого государственного реестра прав на (ЕГРП) и кадастровые паспорта заменит один документ – выписка из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

В новом документе будет содержаться информация, как о самом объекте недвижимости, так и сведения о зарегистрированных на него правах и обременениях.

С 1 января 2017 года государственная пошлина будет составлять:

Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости: для физических лиц - 750 рублей; для юридических лиц - 2200 рублей;

Выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости: для физических лиц - 400 рублей; для юридических лиц - 1100 рублей;

Выписка из ЕГРН о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости:

на территории 1 субъекта РФ: для физических лиц -650 рублей; для юридических лиц - 1800 рублей.